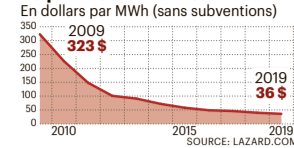


Economie

Lauréat de la semaine

▲ Excellents résultats trimestriels, lancement imminent de Disney+, Bob Iger est un patron heureux.

Le prix du courant solaire



Le graphique

En dix ans, le coût actualisé du kWh solaire a baissé de manière spectaculaire.



Le réseau Little Green House privilégie le bois pour ses crèches.
Little Green House

La solution clés en main et radicale pour combler le manque de crèches

GARDERIES Un partenariat avec la société Erne Holzbau permettra de proposer aux entreprises et Communes une solution rapide, bâtiment compris. Un nouvel investisseur vient soutenir Little Green House dans ses projets d'expansion.

IVAN RADJA
ivan.radja@ematindimanche.ch

Le manque de places en crèche est un classique que vit une majorité de jeunes parents. Et c'est pour avoir été confrontée à ce problème à titre personnel que Barbara Lax, alors ingénieur civil chez Caterpillar, crée à Gland (VD) voici sept ans la première crèche de ce qui est devenu un mini-réseau baptisé Little Green House. Ce groupe de crèches privées pour les petits de 6 mois à 6 ans comporte des sites à Gland, à Versoix (GE), à Morges (VD) et à Zurich, soit 340 places pour 700 enfants.

Car le concept, basé sur la nature, l'écologie, l'emploi des neurosciences dans l'approche du développement et de l'apprentissage, en trois langues (français, anglais et allemand), plaît. Il plaît même tellement que «la liste d'attente des clients intéressés s'allonge», se réjouit Barbara Lax. Une cinquième crèche est prévue à Perly (GE) en 2020, ce qui portera à 400 le nombre de places pour quelque 800 enfants, mais il s'agit désormais de passer à la vitesse supérieure. Le partenariat qui vient d'être conclu avec Après-demain Holding tombe on ne peut mieux.

Le groupe, qui chapeaute notamment Debiopharm, est déjà présent dans le domaine

de l'éducation avec des investissements dans l'École bilingue Haut-Lac à Saint-Légier (VD) ou la Corp Academy de l'EPFL (formation en ligne). Il a trouvé avec Little Green House un prolongement naturel de ses activités. «Nous avons la conviction que beaucoup reste à développer en Suisse pour accompagner et aider les jeunes familles, explique Thierry Mauvernay, président d'Après-demain Holding. Les familles sont devenues plus exigeantes sur l'attention portée à leurs enfants, accordent un intérêt particulier à l'environnement et souhaitent ouvrir leurs enfants au multilinguisme, et le concept de Little Green House satisfait à toutes ces exigences.»

Offre du service et du lieu

Le montant de l'investissement n'est pas dévoilé, mais Barbara Lax, au-delà du soutien financier, voit aussi dans l'implication du groupe «un regain d'énergie et d'esprit positif pour aller de l'avant». Cela permet surtout de concrétiser un autre partenariat, conclu avec Erne Holzbau, entreprise basée dans le canton d'Argovie et spécialisée dans la conception de constructions en bois (*lire encadré*). «Le but est de proposer des crèches préfabriquées aux communes et aux entreprises, explique-t-elle. Nous offrirons à la fois le service et le lieu, ce qui représente un gain de temps et d'argent, car trouver les espaces nécessaires est bien souvent un coûteux casse-tête.» La formule offre en outre la possibilité de signer des contrats de durée déterminée: «Au bout de cinq ans, dix ans, il est très facile de récupérer la structure et de la réutiliser ailleurs.»

Travailler avec Erne Holzbau présente enfin l'avantage de monter sur mesure un bâtiment qui corresponde à la fois aux besoins du client et aux principes du réseau de crèches.



«Le partenariat avec Erne Holzbau favorisera l'intégration systématique de notre philosophie dès la construction du bâtiment»

Barbara Lax, créatrice de Little Green House

«Nous tenons au bois, garant du meilleur environnement possible. Dans les crèches déjà en place, nous travaillons avec nos propres architectes d'intérieur, mais le partenariat avec Erne Holzbau favorisera l'intégration systématique de notre philosophie dès la construction.»

Little Green House cherche des communes ou entreprises intéressées ailleurs en Suisse romande, notamment dans les cantons de Neuchâtel, Fribourg et du Valais. L'extension en Suisse alémanique figure aussi à l'agenda, et cette prospection au niveau national met au jour de singulières disparités dans les politiques d'accueil de la petite enfance. «Dans les cantons de Berne et Zurich, les parents bénéficient de subventions lorsqu'ils placent leur enfant dans une crèche, qu'elle soit pu-

blique ou privée, ce qui n'est pas le cas dans les cantons de Vaud et Genève, où l'aide financière n'est possible que si l'enfant est placé dans une structure publique ou fait partie du réseau. Cela dissuade certaines familles de s'adresser à nous.» Le tarif annuel entre une place dans une crèche publique ou du réseau, avec subvention, et en crèche privée non subventionnée peut varier en effet du simple au double. Les partenariats des crèches privées avec des entreprises permettent de se rapprocher des coûts du public pour une offre plus complète, notamment le multilinguisme. «Mais il est vrai que le système mis en place à Zurich et bientôt copié à Berne permet une plus grande mixité sociale, ce que les systèmes vaudois et genevois ne favorisent pas», regrette Barbara Lax.

Les modules en bois ont de l'avenir

L'entreprise Erne Holzbau est l'un des acteurs majeurs de la construction en bois. C'est elle qui a érigé en Suisse la première tour de plus de trente mètres de haut, soit dix étages, à Rotkreuz (ZG), et qui y construit une autre de soixante mètres, dont l'essentiel de la structure porteuse est en bois.

Un savoir-faire de plusieurs décennies, décliné sous les formes les plus diverses, explique Cyril Baumann, directeur pour la Suisse romande: «Nos réalisations vont de la surélévation d'un bâtiment hospitalier du CHUV comprenant des blocs opératoires à des bâtiments de bureaux temporaires pour une entreprise pharmaceutique internationale en passant par un centre de recherche en microtechnique pour l'EPFL.

À cela s'ajoutent évidemment les bâtiments scolaires.» Le matériau roi est toujours le bois, pour sa durabilité: il stocke le CO₂ et nécessite très peu d'énergie pour sa mise en œuvre. «Nous sommes à la fois concepteurs et réalisateurs, précise-t-il. Notre spécialité est de construire hors site, en usine, des modules qui sont amenés ensuite sur leur lieu d'utilisation.»

L'entreprise, qui a déjà réalisé plusieurs dizaines de crèches en Suisse et en Allemagne, a tout de suite été séduite par la philosophie de Little Green House, basée sur la flexibilité. «Cela évite aux clients de chercher des espaces à louer, ou construire une crèche en partant de zéro, puis d'amortir le bâtiment sur des dizaines d'années.»

Erne Holzbau s'est spécialisée dans la construction de structures aisément déplaçables



Crèche de l'Hôpital de Cery du CHUV (clinique psychiatrique).



Crèche de l'EMPA à Dübendorf (ZH). Gataric Zeljko



Crèche réalisée pour la Commune de Schöftland (AG). DR